

**Vorlage Nr. 12/2023
zu TOP 9
der Sitzung am 01.03.2023**

Grundstückangelegenheiten

hier: Kauf Flurstück Nr. 4860 Gemarkung Pfaffenhofen

Anlage: - Lageplan

Der Gemeindeverwaltung wurde das Flurstück Nummer 4860 Gemarkung Pfaffenhofen zum Kauf angeboten. In der Nichtöffentlichen Sitzung vom 25.01.2023 wurde der Gemeinderat zu den Verkäufern informiert. Der Gemeinderat hat zugestimmt das Grundstück, zum Pauschalpreis von 4.500 € zu erwerben (1.983 qm zu 2,27 €/m²).

Mittlerweile wurde bekannt, dass ein Teil des Grundstücks (202 m²) zum Bau der Umgehungsstraße an das Land Baden-Württemberg verkauft wurde. Das Grundstück ist jetzt noch 1.781 m² groß. Der pauschale Kaufpreis wurde daraufhin auf 4.050 € abgeändert (2,27 €/m²).

Die entsprechenden Mittel sind im Haushalt eingeplant.

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat beschließt den Kauf des Grundstücks Flst. Nr. 4860, Cappishaupt, Gemarkung Pfaffenhofen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt den entsprechenden Notarvertrag abzuschließen.
3. Die Vorlage wird Bestandteil des Protokolls.