

**Vorlage Nr. 32/2025
zu TOP 04
der Sitzung am 23.07.2025**

Verlängerung Pachtvertrag TSV Pfaffenhofen

Sachverhalt:

Zwischen der Gemeinde Pfaffenhofen und dem TSV Pfaffenhofen wurde bereits 1948 die erste Vereinbarung zur Nutzung des Sportgeländes getroffen. 1976 wurde ein Pachtvertrag mit einer Laufzeit von 25 Jahren abgeschlossen. Ein Pachtzins war nicht zu zahlen. Die Bedingung hierfür war, dass das Gelände als Sportplatz genutzt wird. Dem TSV oblag die Unterhaltung.

In seiner Sitzung vom 29. November 2000 hat der Gemeinderat beschlossen, den Pachtvertrag um weitere 25 Jahre zu verlängern. Der Vertrag läuft bis zum 31.03.2026.

Durch die Erweiterung der Kita „Haus der Strombergzwerge“ reduziert sich die Fläche um rund 470 m².

Um dem TSV Planungssicherheit zu geben, soll rechtzeitig über eine mögliche Verlängerung entschieden werden.

Beschlussvorschlag:

1. Die Gemeinde Pfaffenhofen verpachtet kostenfrei an den TSV Pfaffenhofen die Flurstücke 150 und 152/1 zur Sportplatznutzung bis zum 31.03.2051 mit der Option der Verlängerung auf weitere 25 Jahre.
2. Die Vorlage wird Bestandteil des Protokolls.